

ИПОТЕЧНЫЕ ПРОДУКТЫ:

Льготная ипотека

Государственная программа для покупки жилья от застройщиков.

Базовые условия:

- Ставка: **6,5 %***.
- Первоначальный взнос: от 20 %.
- Сумма кредита: от 300 тыс. до 8 млн. рублей.
- Срок кредитования: от 3 до 30 лет.

* при подтверждении дохода выпиской из Пенсионного фонда ставка снижается на 0,4% (до 6,1%).

Преимущества программы:

Программа не содержит требований к возрасту, семейному или имущественному положению участников программы (данные требования могут быть установлены кредиторами):

- Программа доступна для всех граждан Российской Федерации;
- В рамках программы возможно купить жильё в любом регионе России;
- Приобрести у застройщика можно как строящееся жильё, так и готовое.

Рефинансирование/перекредитование

Для экономии расходов по ранее выданной действующей ипотеке.

Базовые условия:

- Ставка: от **7,8 %**.
- Сумма кредита: до 90% от стоимости предмета залога.
- Срок кредитования: от 3 до 30 лет.

Семейная ипотека

Для семей, у которых с 1 января 2018 г. родился второй и/или последующий ребёнок.

Базовые условия:

- Ставка: от **4,7 %**.
- Первоначальный взнос: от 20 %.
- Сумма кредита: от 300 тыс. до 6 млн. рублей.
- Срок кредитования: от 3 до 30 лет.

Приобретение готового жилья

Для покупки вторичного жилья.

Базовые условия:

- Ставка: от **8,6 %**.
- Первоначальный взнос: от 10 %.
- Сумма кредита: от 300 тыс. до 15 млн. рублей.
- Срок кредитования: от 3 до 30 лет.

Покупка квартиры в новостройке

Для покупки квартиры на этапе строительства.

Базовые условия:

- Ставка: от **7,8 %**.
- Первоначальный взнос: от 10 %.
- Сумма кредита: от 300 тыс. до 15 млн. рублей.
- Срок кредитования: от 3 до 30 лет.

Военная ипотека

Для приобретения первичного или вторичного жилья участниками НИС.

Базовые условия:

- Ставка: **7,5 %**.
- Первоначальный взнос: от 20 %.
- Сумма кредита: от 300 тыс. до 2,948 млн. рублей.
- Срок кредитования: от 3 до 30 лет.

Покупка жилого дома

Для покупки готового/строящегося жилого дома с земельным участком.

Базовые условия:

- Ставка: от **9,9 %**.
- Первоначальный взнос: от 40 %.
- Сумма кредита: от 500 тыс. до 10 млн. рублей.
- Срок кредитования: от 3 до 30 лет.

Ипотека без первого взноса

Для покупки первичного или вторичного жилья под залог имеющейся недвижимости.

Базовые условия:

- Ставка: от **9,5 %**.
- Сумма кредита: от 500 тыс. до 15 млн. рублей.
- Срок кредитования: от 3 до 30 лет.

- Оценим кредитоспособность (проверим по Бюро кредитных историй);
- Расскажем, можете ли вы воспользоваться гос. поддержкой при оформлении ипотеки;
- Сделаем предварительный расчёт расходов по ипотеке, в т. ч. по страхованию;
- Поможем выбрать и одобрить ипотечную программу.



Вам отказали в ипотеке?

Обязательно обратитесь к нам, если банк ранее не одобрил Вам ипотеку. Хорошо знаем процедуру внутренней банковской проверки заёмщиков – поможем найти и устранить причины отказа.

Наш адрес: пер. Сакмарский, 4.
Можно добраться как на машине, так и на общественном транспорте, до остановок: «8 Марта», «Банк Оренбург», «Др. театр».

Автобусы: 13, 14, 21, 22, 24, 25, 26, 35, 36, 39, 41, 45, 47, 48, 49, 56, 53, 61, 67,
Троллейбусы: 2, 4, 6, 10, 12.



Важно! Получить консультацию или оформить заявку на ипотеку можно дистанционно, заполнив форму «[КОНСУЛЬТАЦИИ](#)» на Главной странице нашего сайта.