

Опция «Ставка ниже*» (стандарты АО «Банк ДОМ.РФ»)

Можно **снизить процентную ставку** по ипотечному кредиту **при осуществлении единовременного платежа.**

Скидки к ставке <i>(на весь срок кредита)</i>	Размер единовременного платежа <i>(от суммы кредита)</i>
0,50%	2,00%
1,00%	3,50%

*Допускается совместное использование с опцией «Лёгкая ипотека**».

****Опция «Лёгкая ипотека»:** даёт возможность предоставления минимального пакета документов для рассмотрения заявки. Документы для подтверждения дохода не нужны. Заёмщику достаточно предоставить:

- паспорт гражданина РФ и второй документ на выбор (СНИЛС, водительское удостоверение, удостоверение личности военнослужащего, удостоверение сотрудника федеральных органов власти, военный билет, загранпаспорт);
- документы на объект недвижимости.

Надбавка к ставке +0,5%, первый взнос от 35%

Другие дополнительные возможности заёмщика:

Вычеты из процентной ставки:

- **0,2%** - при сумме кредита от 3 млн. рублей (Акция «Бери больше-плати меньше» действует до 30.06.2020);
- **0,4%** - при подтверждении дохода выпиской из Пенсионного Фонда (делается кредитором самостоятельно, не требуется предоставление 2-НДФЛ и копии трудовой книжки, применение этой опции даёт возможность получения кредита с первоначальным взносом 10%).

**Внимание! Вычеты суммируются!
Возможно получить вычет - 0,6% от базовой ставки!!!**



Важно! В настоящий момент мы осуществляем онлайн-обслуживание. Консультируем вас, помогаем выбрать и оформить ипотеку – дистанционно. Всё, что нужно – это оставить заявку на Главной странице сайта <https://orifa.ru/>, нажав на кнопку «**КОНСУЛЬТАЦИИ**».



Задать вопросы можно по телефону: (3532) 67-11-97.

Наш адрес: переулок Сакмарский, 4.